

Référence : 11257

45

Centre d'affaires de 2 200 m² en location à Orléans

 **ORLÉANS**
Orléans Métropole



Descriptif

ORLEANS - Centre d'affaires

Implanté au cœur de la Métropole orléanaise, entre les gares SNCF des Aubrais et d'Orléans centre, ce site est desservi par les transports en commun et notamment par le tramway (ligne A).

Ce centre d'affaires propose des bureaux, de superficies différentes, pouvant accueillir jusqu'à 7/8 personnes selon la configuration de l'espace.

Les bureaux sont équipés d'un mobilier de base : bureau, chaises et 1 armoire de rangement

> SERVICES PROPOSÉS

- Accueil avec hôtesse,
- Salle de réunions,
- Cuisine équipée,
- Photocopieur,
- 3 forfaits téléphoniques/ Internet,
- Gestion du courrier,
- Ménage des communs et des bureaux
- Parking : 11 places pour l'ensemble du centre.

Certaines prestations ne sont pas comprises dans le loyer de base

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11257
Type	Centre d'affaires
Commune	Orléans
Communauté de Communes	Orléans Métropole
Département	Loiret
Type de chaussée	place
Nom de la chaussée	de l'étape
Etat général	en bon état
Année de construction	2 015
Usage précédent	TERTIAIRE
Surface activité	2 200 m ²
Surface de bureau	1 100 m ²
Parking VL	Oui
Ascenseur	Oui
Type de transaction	location
Surface totale de la zone	2 200 m ²

EQUIPE PROJET

Loire&Orléans Éco

Claire Betrouni

claire.betrouni@loiretorleans.fr

02 38 21 35 67

Votre contact
Setting'Up

Corinne Tardif

corinne.tardif@loiretorleans.fr

02 38 21 35 51