

Référence : 11386

41

Hôtel d'entreprises / Atelier locatif en location à Neung-Sur-Beuvron

 **NEUNG-SUR-BEUVRON**
Sologne des Etangs

Descriptif

Situés à Neung-sur-Beuvron, les ateliers relais de l'Écoparc d'affaires de Sologne bénéficient d'une position stratégique au cœur de la Sologne, et au centre d'un triangle autoroutier :

- A10 axe Paris/Clermont-Ferrand (échangeur à Blois et Mer - 30 mn)
- A71 axe Paris/Bordeaux/Espagne (échangeur à Lamotte-Beuvron - 20 mn)
- A85 axe Angers/ Tours/Vierzon (échangeur à Romorantin-Lanthenay- 15 mn)

La Communauté de Communes Sologne des Etangs dispose de 3 cellules de 150 m² d'ateliers, auxquelles s'ajoutent un atelier de 300 m² et des micro-ateliers à partir de 25 m².

L'Écoparc a été créé au sein d'un domaine de 50 ha structuré autour du château de Villemorant, l'un des plus typiques de Sologne. L'Écoparc d'affaires de Sologne s'est inscrit dans une démarche de qualité environnementale. L'objectif est de développer une offre de services respectueuse du site dans une démarche de développement durable : réseau de chaleur bois, gestion paysagère et forestière du domaine, noues paysagères, aire de pique-nique, sentier de découverte, aires de déchets.

Enfin l'Écoparc située en Zone de Revitalisation Rurale, les entreprises peuvent bénéficier d'aides et d'exonérations lors de la création.

Services proposés sur la zone de l'Écoparc :

- Salle de réunion
- Restauration
- Très Haut Débit par Fibre Optique
- Crèche Inter-Entreprises

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11386
Type	Hôtel d'entreprises / Atelier locatif
Commune	Neung-sur-Beuvron
Communauté de Communes	Sologne des Etangs
Département	Loir-et-Cher
Nom de la chaussée	Domaine de Villemorant
Etat général	neuf
Parking VL	Oui
Type de transaction	location

EQUIPE PROJET

CC de la Sologne des Etangs

ALAIN BLANCHE

contact@sologne-des-etangs.fr

Votre contact
Setting'Up

Sabrina Rousseau

sabrina.rousseau@devup-centrevaldeloire.fr

06 31 84 21 78