

Référence : 11429

45

Surface d'activités disponible de 4 400 m² en location

AMILLY

 Agglomération Montargoise et Rives du Loing
(A.M.E.)



Descriptif

AMILLY - Bâtiment logistique de 4 400 m²

> LOCALISATION

- 4 km de Montargis
- 120 km de Paris
- 15 km de l'accès aux autoroutes : A77 Paris - Nevers, A6 Paris / Lyon et A19 liaison A10 et A6

> SURFACES

- Terrain : 13 500 m²
- Entrepôt : 4 200 m²
- Bureaux et locaux sociaux 200 m²

> CARACTÉRISTIQUES

- Hauteur : 12,50 m
- Bardage double peau
- Chauffage par aérothermes à gaz
- Sprinklage par alvéoles

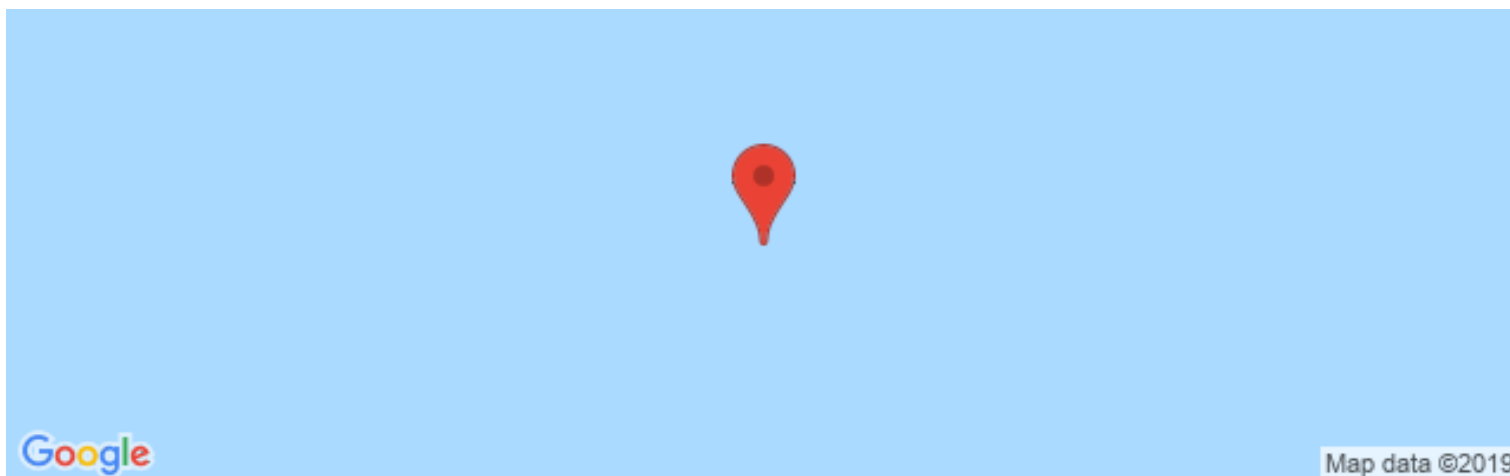
> AMÉNAGEMENTS SPÉCIFIQUES

- 8 portes sectionnelles électriques avec mise à niveau électrique
- 1 porte sectionnelle électrique, hauteur 6 m, avec rampe d'accès
- Bâtiment racké, 24 travées de 5 niveaux, 6 500 emplacements palettes, norme EUR
- Entrepôt sécurisé, câblage pour vidéo surveillance
- Réserve foncière de 2 ha

> AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

- Terrain clôturé
- Parking VL et PL

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11429
Type	Local d'activités
Commune	Amilly
Communauté de Communes	Agglomération Montargoise et Rives du Loing (A.M.E.)
Département	Loiret
Année de construction	2 006
Surface activité	4 400 m ²
Surface de bureau	200 m ²
Hauteur sous plafond	12,50 m
Accès de plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Parking VL	Oui
Parking PL	Oui
Type de transaction	location
Surface totale de la zone	4 400 m ²

Votre contact
Setting'Up

Corinne Tardif

corinne.tardif@loiretoreans.fr

02 38 21 35 51

