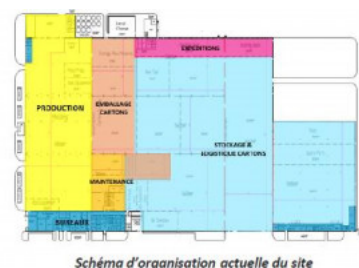


Référence : 11489

37

Surface d'entrepôts disponible de 44 000 m² en vente et location

 **JOUE-LES-TOURS**
Métropole Tours Val-de-Loire



Descriptif

UN SITE DE 44 000 M² MODULABLE, ADAPTABLE A VOS BESOINS EN SURFACES

Répartition des surfaces

4000m² de bureaux et locaux sociaux

22000m² d'entrepôt logistique

8000m² de production

10000m² de conditionnement et préparation

Un site modulable :

De 1 à 3 lots possibles

Circulation possible autour du site

Murs coupe feu existants

Capacité d'extension pour l'aménagement de quais supplémentaires

Circulation possible autour du site

Murs coupe feu existants

Capacité d'extension pour l'aménagement de quais supplémentaires

Accessibilité :

2 entrées existantes, multiples portes d'accès

Parking VL 285 place et stationnements PL

20 quais de chargement

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11489
Type	Entrepôt
Commune	JOUE-LES-TOURS
Communauté de Communes	Métropole Tours Val-de-Loire
Département	Indre-et-Loire
Surface disponible	44 000 m ²
Surface activité	40 000 m ²
Surface de bureau	4 000 m ²
Autres surfaces	18 000 m ² - PRODUCTION / CONDITIONNEMENT m ²
Hauteur sous plafond	12 m
Accès de plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Parking VL	Oui
Parking PL	Oui
Surface entrepôt	22 000 m ²
Type de transaction	vente et location
Surface totale de la zone	44 000 m ²

EQUIPE PROJET

Dev'UP Antenne Tours

Emmanuel Lionnais

emmanuel.lionnais@devup-centrevaldeloire.fr

06 75 03 35 56

Votre contact
Setting'Up

Michel Chambert

mchambert@touraine.cci.fr

02 47 47 21 19

