

Référence : 11751

41

## Surface d'activités disponible de 300 m<sup>2</sup> en vente et location

 **VENDÔME**  
Agglomération Territoires Vendômois



### Descriptif

**Situation géographique** : Local d'activité situé sur l'axe Blois/Châteaudun, à 20 km de Vendôme

**Description** : Sur terrain clos de 6 323 m<sup>2</sup>, dans un ensemble immobilier de 1 080 m<sup>2</sup>, local d'activité de 300 m<sup>2</sup>  
Equipements :

**Disponibilité** : immédiate

**Conditions financières** : Loyer annuel : 9 000,00 € HT soit 750,00 € HT/mois Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HT Taxe foncière : à la charge du preneur au prorata de la surface Honoraires charge locataire : 15 % HT du loyer annuel HT soit 1 620,00 € TTC DPE disponible en agence.

*Nos prix s'entendent hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur). ARTHUR LOYD, Réseau National en Immobilier d'Entreprise (Bureaux, Commerces, Locaux d'Activités, Terrains et Logistique). Veuillez nous consulter pour connaître tous nos produits sur Blois et sa périphérie, à la vente et à location. Complément d'information par téléphone au 02 54 74 08 88.*

### Localisation



## Informations supplémentaires

Référence	11751
Type	Local d'activités
Commune	Vendôme
Communauté de Communes	Agglomération Territoires Vendômois
Département	Loir-et-Cher
Nom de la chaussée	Rue des Chalands
Surface activité	300 m <sup>2</sup>
Type de transaction	vente et location

### EQUIPE PROJET

Arthur Loyd Immobilier

**Estelle SEGURET**

blois@arthur-loyd.com

02 54 74 08 88

Votre contact  
Setting'Up

**Sabrina Rousseau**

sabrina.rousseau@devup-centrevaldeloire.fr

06 31 84 21 78