

Référence : 12045

Surface de bureaux disponible de 804 m² en vente et location



Descriptif

A LOUER/A VENDRE - ORLEANS - PLATEAUX DE BUREAUX NEUFS

Divisibles et offrant de très grandes souplesses d'agencement

> LOCALISATION

- 3.5 km d'Orléans centre
- 140 km de Paris par l'A10 (1h45)
- Proche de la RD 2060 (voie de contournement d'Orléans) liaison A10/A71

> SURFACES

Au sein d'un immeuble tertiaire neuf développant une surface de 1 900 m² en R+3

- 1 plateau de 546 m² au R+1, divisible à partir de 91 m²
- 1 cellule de 176 m² et 82 m² au R+2 (possibilité de regroupement)

> PRESTATIONS TECHNIQUES

Plateaux modulables, non cloisonnés, permettant de répondre aux modes d'organisation les plus divers, du bureau fermé à l'open-space.

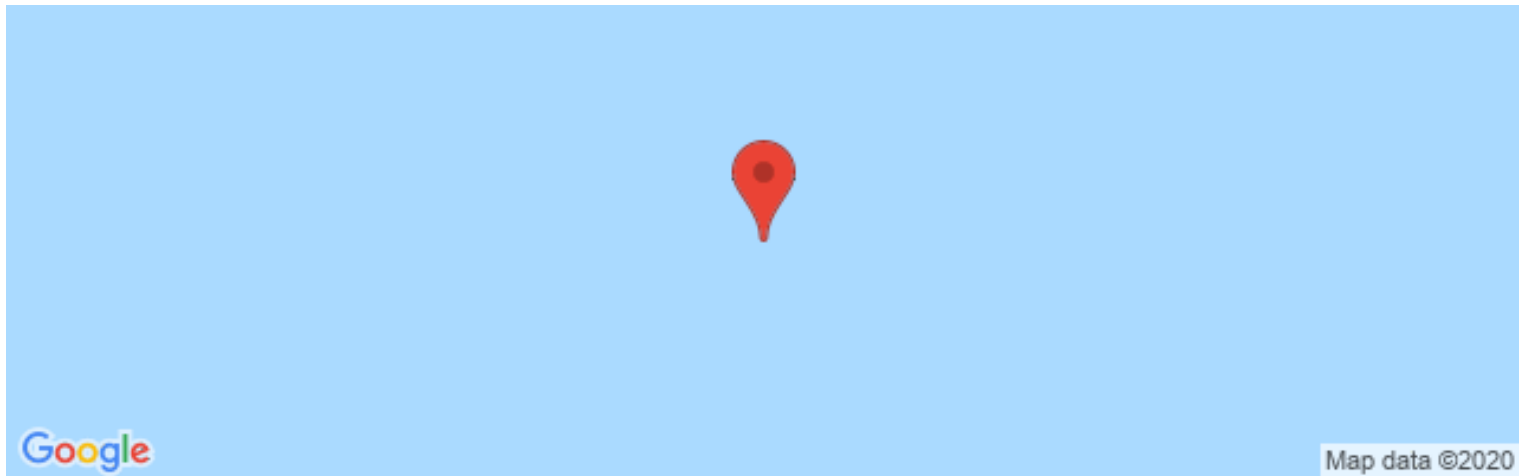
> DIVERS

- Parking : 50 places
- Local à vélo

> CONDITIONS FINANCIERES

- Disponible à la vente ou à la location.
- Livraison brute de béton ou aménagée selon cahier des charges

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	12045
Type	Bureau
Etat général	neuf
Surface disponible	804 m ²
Surface de bureau	804 m ²
Parking VL	Oui
Type de transaction	vente et location
Surface totale de la zone	804 m ²

Votre contact
Setting'Up