

Référence : 9494

36

## Surface d'activités disponible de 310 m<sup>2</sup> en location

 **MONTGIVRAY**  
La Châtre Sainte-Sévère



### Descriptif

Dans un cadre ancien entièrement refait à neuf, **l'Espace Entreprises Les Ribattes** est idéal pour une activité artisanale et offre un local disponible à la location, d'une surface de 310 m<sup>2</sup>.

Vous bénéficiez d'un local comprenant un espace sanitaires (toilettes et douche) et vous disposez d'un quai de déchargement.

L'Espace Entreprises Les Ribattes est situé à Montgivray à proximité immédiate de La Châtre, sur l'axe Châteauroux / Montluçon / Clermont-Ferrand.

### Localisation



## Informations supplémentaires

Référence	9494
Type	Local d'activités
Commune	Montgivray
Communauté de Communes	La Châtre Sainte-Sévère
Département	Indre
Nom de la chaussée	gare de montgivray
Etat général	neuf
Usage précédent	Ancienne gare de Montgivray, entièrement rénovée en 2017.
Surface disponible	310 m <sup>2</sup>
Surface activité	310 m <sup>2</sup>
Divisibilité	150
Accès de plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Parking VL	Oui
Type de transaction	location

### EQUIPE PROJET

Communauté de communes La Châtre  
Sainte-Sévère

**Françoise LEPILLERS**

f.lepillier@cc-lachatre-stesevere.fr

02 54 62 10 10

Votre contact  
Setting'Up

**Karine Gaudebert**

karine.gaudebert@devup-centrevaldeloire.fr

06 31 64 98 26