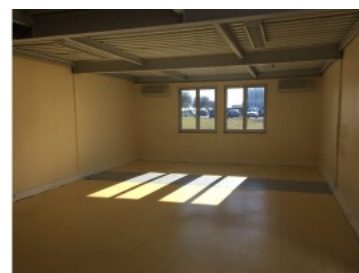


Référence : 11528

36

Surface de bureaux disponible de 107 m² en location

 **DÉOLS**
Agglomération Châteauroux Métropole



Descriptif

Entièrement rénové en 2006, ce bâtiment de 1936, d'une surface de 107 m² s'inscrit pleinement dans l'environnement architectural de la zone industrielle aéroportuaire de Châteauroux - Déols à 2 pas de l'Aéroport Châteauroux Centre.

Idéalement situé aux portes de Châteauroux, à 2 min de l'échangeur N°12 de l'A20 Paris - Toulouse et d'un pôle hôtellerie-restauration, ce bâtiment indépendant est disponible à la location.

Caractéristiques :

- bureaux en rez-de-chaussée + 1er étage
- dégagement de 11 m² au rez-de-chaussée
- sanitaires
- climatisation réversible
- grand parking gratuit

Le rez-de-chaussée peut éventuellement être utilisé comme surface de stockage (sous réserve d'accord du propriétaire et du type de produits stockés) et le 1er étage en bureau.

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11528
Type	Bureau,Local d'activités
Vocation(s) Sectorielle(s)	Artisanat,Bureaux,Services
Type de Transaction	location
Commune	Déols
Communauté de Communes	Agglomération Châteauroux Métropole
Département	Indre
Type de chaussée	rue
Nom de la chaussée	Blériot
Etat général	en bon état
Usage précédent	Expertise automobile
Accès de plain-pied	Oui
Parking VL	Oui
Connection internet haut débit	Oui
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

L'Immobilière Guignard

Angèle GUIGNARD

a.guignard@immobiliere-guignard.com

06 67 71 33 40

Arthur Loyd Immobilier

Gilles CHRISTIN

chateauroux@arthur-loyd.com

02 54 74 08 88

Arthur Loyd Immobilier

Véronique De Saint Marc

veronique-desaintmarc@hotmail.fr

02 54 74 08 88

Contact(s)
Setting'Up

Karine GAUDEBERT

karine.gaudebert@devup-centrevaldeloire.fr

06 31 64 98 26