

Référence : 11508

37

## SAINT-PIERRE-DES-CORPS Surface d'activités disponible de 756 m<sup>2</sup> en vente

 **SAINT-PIERRE-DES-CORPS**  
Métropole Tours Val-de-Loire



### Descriptif

Plus de biens sur : <http://www.simplanter-en-touraine.com/>

Local Mixte 756m<sup>2</sup> sur terrain de 2697m<sup>2</sup>

Terrain clos de 2697m<sup>2</sup> avec 2 portails, bâtiment mixte d'environ 756m<sup>2</sup> de surface développée et de 568m<sup>2</sup> de surface au sol, composé de :

- environ 495m<sup>2</sup> de bureaux climatisés : en RDC environ 307m<sup>2</sup> : 1 accueil, 6 bureaux et sanitaires. Nombreux placards / en R+1 188m<sup>2</sup> : 3 bureaux, 1 salle de réunion / grand bureau de 70,5 m<sup>2</sup>, 1 kitchenette et sanitaire, belle terrasse de 56m<sup>2</sup>
- un atelier / stockage de 261m<sup>2</sup>, double peau, chauffage aérotherme au gaz, hauteur libre de 5m, 1 porte sectionnelle de 4,5x4,5m

bâtiment en bon état et agréable avec patio et terrasse

### Localisation



## Informations supplémentaires

Référence	11508
Type	Local d'activités,Entrepôt
Type de Transaction	vente
Commune	SAINT-PIERRE-DES-CORPS
Communauté de Communes	Métropole Tours Val-de-Loire
Département	Indre et Loire
Type de chaussée	avenue
Nom de la chaussée	STALINGRAD
Hauteur sous plafond	5m
Disponible	Oui

### EQUIPE PROJET

CCI TOURAINE

**Cécile FRANCOIS**

Cecile.FRANCOIS@touraine.cci.fr

0247472120

Contact(s)  
Setting'Up

**Pierre-guy BICHOT**

pierre-guy.bichot@devup-centrevaldeloire.fr  
06 31 93 34 41

**Cécile FRANCOIS**

cecile.francois@touraine.cci.fr  
06 32 11 95 68