

Référence : 12482

41

Romorantin-Lanthenay Surface d'activités disponible de 4 400 m² en vente

 **ROMORANTIN-LANTHENAY**
Romorantinois et Monestois



Descriptif

A vendre, ensemble immobilier d'environ 4 400 m², situé sur un terrain de plus de 10 000 m².

L'ensemble immobilier se compose de deux bâtiments, construction 1962 et 1973 :

● Ateliers/stockage :

Quai de chargement
Murs parpaings
Structure métallique
Bardage partiel simple peau
Portes sectionnelles électriques
Toiture fibrociment
Skydomes
Sprinklage
Dalle béton

● Bureaux

Carrelage/dalles plastiques au sol
Chauffage gaz
Fenêtres simple et double vitrage
Volets
Kitchenette
Sanitaires
Locaux sociaux
Archives

Photos © Advenis

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	12482
Type	Local d'activités,Entrepôt,Bureau
Vocation(s) Sectorielle(s)	Industrie,Artisanat,Bureaux,Services,Pharmacie / Médical,Start'up / Numérique
Type de Transaction	vente
Commune	Romorantin-Lanthenay
Communauté de Communes	Romorantinais et Monestois
Département	Loir et Cher
Etat général	en bon état
Année de construction	1 962
Accès à quai	Oui
Parking VL	Oui
Parking PL	Oui
Conditions particulières	Prix de vente de 695 000 00 €/HT net vendeur Honoraires de commercialisation 6,00% HT du prix de vente net vendeur, à la charge de l'acquéreur
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

ADVENIS

Cyrille CORNET

blois@advenis-res.com

02 54 703 703

Contact(s)
Setting'Up

Sabrina BOUILLAUT

sabrina.bouillault@devup-centrevalde Loire.fr

06 31 84 21 78