

Référence : 11143

18

AUBIGNY SUR NERE Superficie disponible de 1.3 ha en vente

AUBIGNY SUR NERE
Sauldre et Sologne



Descriptif

Au nord du Cher et de Bourges, en bordure de la RD 940 – Gien/Bourges (6 600 véhicules/jour) axe reliant l'A77 – Paris/Nevers à l'A20 – Paris/Toulouse, à **Aubigny-sur-Nère** en entrée de ville, **1,6 hectares** sont disponibles immédiatement sur la zone d'activités le Champ des Tailles.

La zone d'activités des Champs des Tailles à Aubigny est labellisée Site industriel clé en main : délai d'implantation réduit et procédures administratives simplifiées s'inscrivant ainsi dans le cadre du programme Territoires d'Industrie initié par le gouvernement français visant à accélérer les implantations industrielles. [Qu'est-ce qu'un site industriel clés en main ?](#)

Ses caractéristiques :

- fibre optique
- raccordement gaz
- assainissement collectif
- réseau incendie

Le territoire d'Aubigny-sur-Nère possède un tissu économique développé notamment dans le domaine de l'usinage de précision via la présence d'entreprises comme Aequs Aerospace, [Berthelot](#), Mécachrome, [Chêne Décor](#)...

Bénéficiez également des avantages associés à l'implantation en Zone de Revitalisation Rurale

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	11143
Type	Terrain
Vocation(s) Sectorielle(s)	Logistiques / Transports, Industrie, Artisanat
Type de Transaction	vente
Commune	AUBIGNY SUR NERE
Communauté de Communes	Sauldre et Sologne
Département	Cher
Nom de la chaussée	route de bourges
Année de construction	2 018
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

Communauté de Communes Sauldre et Sologne

Sylvain Gageat

economie@sauldre-sologne.fr

02.48.73.85.22

Contact(s)
Setting'Up

Estelle MINARD

estelle.minard@devup-centrevaldeloire.fr

06 32 00 53 50