

Référence : 12704

28

Fontenay-sur-Eure Surface d'activités disponible de 400 m² en vente

 **FONTENAY-SUR-EURE**
Chartres Métropole



Descriptif

à la location au sein d'une zone dynamique de Chartres (28), à Euroval, un local à usage d'activité ou de stockage d'environ 400m², 7m HSP, 1 porte piéton, 1 porte sectionnelle en 3X4, une porte d'accueil, dalle béton 5T/m², bâtiment récent, Isolation phonique, isolation thermique, double vitrage haute performance, accessible aux handicapés, parking, facilité d'accès.

Sanitaire + emplacement de stockage d'environ 15m² sera pris en charge par le propriétaire. Eclairage LED dernière génération.

3 500 € Hors Charges / Charges : 280 € / Dépôt de garantie : 3 500 €

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	12704
Type	Local d'activités,Entrepôt
Vocation(s) Sectorielle(s)	Industrie,Artisanat,Services,Pharmacie / Médical
Type de Transaction	vente
Commune	Fontenay-sur-Eure
Communauté de Communes	Chartres Métropole
Département	Eure et Loir
Nom de la chaussée	ZA EUROVAL
Accès de plain-pied	Oui
Accès à quai	Oui
Parking VL	Oui
Loyer activité	105€ HT HC/m ² /an
Loyer activité :	42000€ HT HC/an
Surface activité :	400m ²
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

ISARE REAL ESTATE

Nicolas GERMAIN

nicolas.germain@isare-immobilier.com

Contact(s)
Setting'Up

Hervé SERIN

herve.serin@devup-centrevaldeloire.fr

06 32 05 72 03