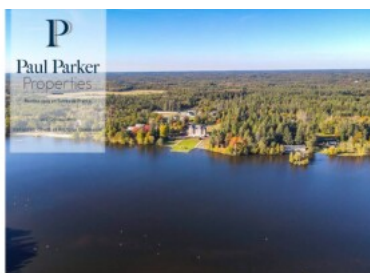


Référence : 12357

41

Nouan-le-Fuzelier Domaine en Sologne



Descriptif

Au coeur de la grande Sologne, domaine d'envergure disposant de structures et d'équipements exceptionnels qui sauront répondre à toutes les attentes et projets.

Niché au milieu d'un homogène territoire de 175 hectares environ, cet ensemble se compose d'un magnifique château surplombant le majestueux étang de 42 Hectares, et sa plage, accolé à un second plan d'eau de 22 Hectares, plusieurs bâtiments d'accueil proposent près de 400 couchages, un amphithéâtre, un gymnase et ses gradins, une orangerie, des locaux techniques, des salles de réunion, un restaurant, un bar, un terrain de tennis, des jeux pour enfants ...

Cette structure sera adaptée à tous types de demande, touristique, enseignement, événementiel, conventions, siège social.

Le **Domaine** peut **accueillir jusqu'à 486 personnes**.

La **grande capacité d'hébergement** du Domaine constitue l'un de ses atouts majeurs.

Au coeur d'un **parc verdoyant**, de nombreux bâtiments d'hébergement cohabitent harmonieusement avec la nature et offrent un **cadre idéal alliant calme et charmes de la Sologne**.

L'hôtellerie :

Le Domaine offre une **capacité hôtelière de 114 chambres** pouvant accueillir jusqu'à 186 personnes.

Les chambres et notre service hôtelier (lits faits à l'arrivée, linge de toilette fourni) vous garantiront confort, calme et détente.

Notre **parc hôtelier** est composé de :

- 48 chambres single (1 lit 1 pers.)
- 28 chambres twin (2 lits simples)
- 6 chambres triple (3 lits simples)
- 28 chambres double (1 lit 2 pers.)
- 4 studios (1 lit 2 pers. + 1 convertible 2 places)
- 1 suite (1 lit 2 pers.)
- 2 maisons (20 personnes)

Toutes nos chambres sont équipées d'une salle d'eau complète avec WC et sèche-cheveux.

Accès à Internet par WI-FI gratuit dans tous les lieux d'hébergement hôtelier.

L'hébergement collectif :

Une capacité importante pour une **formule conviviale à prix attractif**, jusqu'à **280 lits** !

24 chambres de 9 lits, chacune compartimentée en 4 boxes de 2 lits 1 pers. et 1 box d'1 lit.

7 chambres de 8 lits et 2 chambres de 4 lits.

Sanitaires complets dans chaque chambre.

Accès à Internet par WI-FI gratuit dans tous les lieux d'hébergement collectif.

Le **restaurant** peut accueillir **450 personnes** dans un cadre à l'ambiance « nature » avec **possibilité d'espaces modulables**.

À la belle saison, vous pourrez profiter d'une **terrasse de 80 places** avec **vue panoramique sur l'étang**.

Le **Château et ses salons** pourront être le **théâtre de repas ou cocktails élégants et raffinés**.

Le **Bar** réservé à la clientèle permettra de partager un **moment de convivialité**.

Le Domaine est situé à moins de 10 minutes de la **sortie A71 Lamottre-Beuvron** et à 5 minutes du **bourg de Nouan-le-Fuzelier**.

Photos © Paul Parker

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	12357
Type	Bien touristique,Châteaux
Type de Transaction	vente
Commune	Nouan-le-Fuzelier
Communauté de Communes	Coeur de Sologne
Département	Loir et Cher
Surface foncière	110ha
Surface habitable	12000m²
Opportunités de Gestion	Vente murs et fond
Privé / Public / Mixte	Privé
Nombre de chambres	400
Nombre de couverts	800
Prix nous consulter	Oui
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

Contact(s)
Setting'Up

Sabrina BOUILLAUT

sabrina.bouillault@devup-centrevaldeloire.fr

06 31 84 21 78

