

Référence : 9130

18

BOURGES Superficie disponible de 4.78 ha en vente

 **BOURGES**
Agglomération Bourges Plus



Descriptif

Terrain de 47 800 m² labellisé clés en main situé en façade de la rocade et à une cinquantaine de mètres de l'autoroute A71 dans un parc d'activités.

La **ZAC Moutet** est idéale pour répondre encore plus aux attentes des entreprises. Ce parc est basé sur une démarche de développement Durable et est fait pour des activités industrielles de transport et de logistique.

Celui-ci est situé :

- A proximité immédiate de l'échangeur autoroutier A71
- A moins de 5 mn de l'Aéroport de Bourges
- A proximité du centre-ville
- A moins de 15 minutes de la gare de Bourges
- A 2 heures de Paris en train ou en voiture
- A proximité immédiate des hôtels et des restaurants BOURGES,

Bénéficie également d'une situation géographique stratégique pour les entreprises.

Premier Pôle Urbain du Département du Cher avec 100.000 habitants, **Bourges et son agglomération** se situent idéalement au centre de la France à proximité des grandes métropoles régionales et européennes que sont :

- Paris
- Lyon
- Nantes
- Clermont-Ferrand

Par sa position stratégique, l'agglomération de Bourges offre des portes d'accès direct vers l'Atlantique, le Sud, et l'Est de l'Europe.

Elles ont choisi le Parc du MOUTET : XPO LOGISTICS / CARREFOUR LOGISTIQUE / DB SCHENKER / LOXAM / VOLVO TRUCK / HBH FADIS / LA POSTE

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	9130
Type	Terrain
Vocation(s) Sectorielle(s)	Agro-alimentaire, Industrie, Artisanat, Aéronautique / Défense
Type de Transaction	vente
Commune	BOURGES
Communauté de Communes	Agglomération Bourges Plus
Département	Cher
Nom de la chaussée	le grand moutet
Année de construction	2 017
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

Communauté d'Agglomération Bourges Plus

Valentin Gordet

valentin.GORDET@agglo-bourgesplus.fr

02.48.48.58.58

Contact(s)
Setting'Up

Estelle MINARD

estelle.minard@devup-centrevaldeloire.fr

06 32 00 53 50