

Référence : 12289

28

Châteaudun Superficie disponible de 1.87 ha en vente

CHÂTEAUDUN
Grand Châteaudun



Descriptif

Parcelle de 18 700 m² à la vente sur la communauté de communes du Grand Châteaudun

Eure-et-Loir

Développer votre entreprise loin des bouchons et de la Pollution ?

Dans une région et une ville accueillante ?

Avec un prix de l'immobilier attractif ? (Particulier :1200 €/m² , et foncier pour les entreprises 8-10 €/HT /m²)

Territoire à 130 km au Sud Ouest de Paris.

La ville de Châteaudun et son territoire sont dotés d'une solide tradition industrielle. c'est le lieu idéal pour investir. La ville bénéficie de nombreux équipements culturels, sportifs, scolaires et d'un patrimoine exceptionnel. Notre ville compte 58 Monuments classés.

Il y a un écosystème porteur et des disponibilités foncières à moins de 1h30 de Paris.

De plus , ils sont en ZRD , avec tout ce que cela comporte d'avantages fiscaux et sociaux pour votre entreprise. Pendant 5 Ans : Pas d'IS, Pas de cotisations sociales/ Patronales (etc...)

Châteaudun est répertoriée dans le guide des 100 plus beaux détours de France : Châteaudun est une ville historique avec des rues pittoresques, des maisons à colombage, une place royale, et qui possède dans son patrimoine unique : l'une des onze Saintes-Chapelles construites en France . Sans oublier le Château de Jehan le Dunois, compagnon de Jeanne d'Arc qui donna son nom aux habitants de notre ville.

Offre foncière:

La Parcelle proposée se situe en sortie immédiate de ville, le long de la N10 (direction de Chartres) proche d'un centre commercial, d'un hotel et de la déviation qui contourne la ville.

Emplacement idéal pour une activité souhaitant une belle exposition !

Cette parcelle de 18 700 m² est constructible sur 14 142 m² .

Merci de vous référer aux photos ci jointes qui vous donneront plus d'indications .

N'hésitez pas à contacter la Communauté de Communes – service développement économique du Grand Châteaudun : Responsable du Développement Economique : M. Philippe Rogeon.

Localisation



Informations supplémentaires

Référence	12289
Type	Terrain
Type de Transaction	vente
Commune	Châteaudun
Communauté de Communes	Grand Châteaudun
Département	Eure et Loir
Disponible	Oui

EQUIPE PROJET

Communauté de Communes Grand Châteaudun

Virginie DE PAUW

virginie.de-pauw@grandchateaudun.fr

02 37 44 98 94

Contact(s)
Setting'Up

Hervé SERIN

herve.serin@devup-centrevaldeloire.fr

06 32 05 72 03